

Zápis a usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva obce Střítež nad Bečvou konaného dne 17. 1. 2024 v 16:30 hod. v malém sále sokolovny.

Přítomni: Ing. Jan Baláš, Ing. Igor Dobeš, Ph.D., Ing. Pavel Gerla, Miroslava Hlaváčová, Matouš Melichařík, Bc. Martina Skýpalová, Michal Špak, Ivo Šrámek, Ing. Tomáš Pliska, Ing. Jan Vaculín, Vladislav Vaněk

Omluveni: Jaroslav Urban, Ing. Tomáš Fabián, Ing. Dalibor Švec
Příchod později: Ivo Šrámek – 17.00 hod; Ing. Petr Běťák, Ph.D. – 17.15 hod
Odchod: -
Hosté: -

Zahájení: 16:35 hod.

Starosta obce Ing. Pavel Gerla přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání Zastupitelstva obce Střítež nad Bečvou bylo řádně svoláno a vyhlášeno, že je přítomno **10** zastupitelů obce, a tudíž je Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou usnášení schopné.

Dále starosta uvedl, že nebyla podána žádná námitka proti zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva konaného 13. 12. 2023, zápis se tedy považuje za schválený.

Starosta upozornil, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

1. Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zapisovatelka: Eva Vaničková, DiS.

Návrhová komise: Ing. Igor Dobeš, Ph.D., Vladislav Vaněk *Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 2*

Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Pliska, Michal Špak *Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 2*

2. Schválení programu

Starosta přednesl program zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce:

1. Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z 8. zasedání ZO
4. Dotační projekty
5. Majetkoprávní záležitosti
6. Změna rozpočtu 1/2024
7. Informace ze zasedání Rady obce
8. Různé, diskuse
9. Závěr

Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají k programu nějaké připomínky nebo návrhy na doplnění programu?

Nikdo neměl (nevznesl) návrh na doplnění programu.

9/2/2024 Zastupitelstvo obce schvaluje program 9. zasedání Zastupitelstva obce Střítež nad Bečvou konaného dne 17. 1. 2024:

- 1. Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 2. Schválení programu**
- 3. Kontrola usnesení z 8. zasedání ZO**
- 4. Dotační projekty**
- 5. Majetkoprávní záležitosti**
- 6. Změna rozpočtu 1/2024**
- 7. Informace ze zasedání Rady obce**
- 8. Různé, diskuse**
- 9. Závěr**

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Kontrola usnesení z 8. zasedání ZO

9/3/2024 Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou bere na vědomí kontrolu usnesení z 8. Zastupitelstva obce Střítež nad Bečvou ze dne 13. 12. 2023.

4. Dotační projekty

4.1. Dotace na snížení energetické náročnosti obecních nebytových budov

ZO na svém 7. zasedání konaném 27. 9. 2023 schválilo zadání vypracování Energetických auditů pro čtyři obecní nebytové budovy z důvodu podání žádosti o dotaci vyhlášenou SFŽP ČR/MŽP. Při dalších krocích vyplynulo, že dotační titul 37. výzva OPŽP (do 1. 3. 2024) je vhodný spíše pouze dva objekty: Hasičskou zbrojnicí č.p. 197 a Obecní úřad č.p. 193. Dále pro podání žádosti na dotaci je nutno kromě vypracování energetického posudku, zpracování technického zaměření a návrh budoucího stavu pro projekt, studie TČE, studie FVE a dále zpracování žádosti o dotaci a administraci spojenou s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci. Další budovy MŠ a sokolovna budou řešeny v létě 2024 z obdoby 11. výzvy OPŽP, která prozatím nebyla vyhlášena a nejsou tudíž známy podmínky.

9/4.1.1/2024 Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování potřebných podkladů a energetických posudků pro žádost na získání dotace obecních nebytových budov v částce do 550. 000,- Kč

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1

9/4.1.2/2024 Zastupitelstvo obce schvaluje podání Žádosti o dotaci na akci „Komplexní úspory v objektu OÚ č.p. 193 Střítež nad Bečvou“ do 37. výzvy OPŽP.

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

9/4.1.3/2024 Zastupitelstvo obce schvaluje podání Žádosti o dotaci na akci „Komplexní úspory v objektu HZ č.p. 197 Střítež nad Bečvou“ do 37. výzvy OPŽP.

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Príchod zastupitele Ivo Šrámka v 17.00 hod

4.2. Sběrný odpadový systém Door to door

ZO na minulém 8. zasedání dne 13. 12. 2023 schválilo podání Žádosti o dotaci na systém odpadového hospodářství s odděleným systémem sběrných nádob pro jednotlivé rodinné domy v obci (systém Door to door). Rada obce se rozhodla do žádosti o dotaci dále začlenit žádost na zpevnění ploch pod hnízdy kontejnerů na tříděný odpad a kontejnery, na tomto druhém projektu se pracovalo již od 10/2023. Předpokládaná výše dotace 70 %, do uznatelných nákladů lze započítat i 7 % na VRN (podání žádosti, úspěšné vyřízení dotace, VŘ, administrace projektu). Spojením obou projektu dojde tedy k navýšení ceny projektu nad původně schválenou výši, výhodou je podání jen 1 žádostí, 1 administrace a 1 společné odměny při získání dotace.

9/4.2/2024 Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou schvaluje rozšíření podání Žádosti o dotaci a vypracování potřebné dokumentace pro získání dotace u SFŽP ČR na systém odpadového hospodářství s odděleným systémem sběrných nádob pro jednotlivé rodinné domy v obci „Třídím odpad v obci Střítež nad Bečvou“. Předpokládaná hodnota projektu je 2.300.000,- Kč.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Príchod zastupitele Ing. Petra Běťáka, PhD. v 17.15 hod

4.3. PD na spodní houpací lávku

Obec má zpracovanou Hlavní prohlídku lávky a Evidenční list lávky na Cyklostezce Bečva. Ve 12/2023 proběhla další Hlavní prohlídka. Doporučení je 50 let starou lávku udržívat

v provozuschopném stavu a začít neprodleně projektovat lávku novou, splňující aktuální bezpečnostní předpisy a standardy. Krajský úřad Zlínského kraje vypsal 19. 12. 2023 Dotační titul Program na podporu obnovy venkova, Dotační titul 5 – Projekty na podporu cyklistiky, příjem žádostí je od 19. 1. 2024 do 19. 2. 2024, výše dotace pro obce do 5 000 obyvatel je ve výši 60 %. Součástí Žádostí o dotaci musí být výběr dodavatele ze strany žadatele – projektanta, budou osloveny 3 společnosti. Možnosti následného financování stavby nové lávky 85 % SFDI, 10 % KÚ Zlín, 5 % spoluúčast obce. Jedná se o páteřní Cyklostezku Bečva.

9/4.3/2024 Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou schvaluje podání Žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci „Lávka na cyklostezce Rožnovská Bečva ve Stříteži nad Bečvou“.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Majetkoprávní záležitosti

5.1. Záměr na prodej pozemků U Kina

ZO na svém 7. zasedání konaném 27. 9. 2023 schválilo vyhlášení Záměru na pozemky u objektu bývalého kina č.p. 53. Dále ZO na minulém 8. zasedání konaném 13. 12. 2023 schválilo upřesnění záměru na prodej jednoho pozemku. Při následné kontrole byla zjištěna chyba v přijatém usnesení, kde je chybně citováno číslo upravovaného usnesení. Usnesení je tedy potřeba opravit, jelikož **podmínky na podporu výstavby pro kupce** se vztahuje jen na parcely p.č. 940/1 + p.č. 1581/158 + p.č. 1699/2 o celkové výměře 769 m², nikoliv tedy p.č. menšího pozemku „ve dvoře Kina“ o výměře 267 m².

9/5.1.1/2024 Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou revokuje usnesení č. 8/4.6.2/2023 z 8. zasedání zastupitelstva obce Střítež nad Bečvou ze dne 13. 12. 2023 z důvodu chyby v čísle usnesení zastupitelstva obce, na které bylo v revokovaném usnesení odkazováno.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

9/5.1.2/2024 Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou schvaluje, aby v Záměru na prodej pozemků schváleném na 7. zasedání zastupitelstva obce Střítež nad Bečvou ze dne 27. 9. 2023 usnesením č. 7/4.1/2023 byly podmínky na podporu výstavby v obci a v případě nedodržení těchto podmínek sankce kupci. Přesnou formulaci Záměru odsouhlasí Rada obce.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

5.2. Směna pozemků

ZO na svém 7. zasedání konaném 27. 9. 2023 schválilo vyhlášení Záměru na směnu pozemků z důvodu majetkového vypořádání realizace a dokončení cyklostezky. Záměr byl vyhlášen. Do vyhlášeného Záměru se přihlásili jedni zájemci.

9/5.2/2024 Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku (dle geometrického plánu č. 844-707134/2023 vypracovaném společností ValMez geo s.r.o., IČ 044 10 793) parcely č. 159/64 o výměře 438 m² v k.ú. Střítež nad Bečvou ve vlastnictví XXXX za pozemek (dle geometrického plánu 845-707148/2023 vypracovaném společností ValMez geo s.r.o., IČ 044 10 793) parcelního č. 219/7 o výměře 876 m² v k.ú. Střítež nad Bečvou ve vlastnictví obce Střítež nad Bečvou, Střítež nad Bečvou č.p. 193, 756 52 a pověřuje starostu obce k vypracování a podpisu smlouvy. Náklady spojené se směnou hradí obec Střítež nad Bečvou včetně poplatku za odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

5.3. Výzva k úhradě smluvní pokuty

Dne 21. 12. 2023 byla do datové schránky obce doručena Výzva na zaplacení smluvní pokuty od bývalého nájemce obecní studny ST5 XXXX ve výši 1. 140. 000,- Kč. Zastupitelé byli seznámeni s obdrženou výzvou. Rada obce nesouhlasí s úhradou smluvní pokuty, považuje ji

za neoprávněnou a neporučuje ZO tuto schválit. Zastupitelé byli dále seznámeni s návrhem odpovědi připraveným Radou obce.

9/5.3/2024 Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou projednalo výzvu XXXX k úhradě Smluvní pokuty ze dne 21.12.2023, zn. ST5-TRL 138/2023 a nesouhlasí se zaplacením částky 1.140.000,- Kč požadované XXXX v uvedené předložené výzvě.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Změna rozpočtu 1/2024

	položka	původní	změna	po změně
Příjmy	1XXX	16 909 617,00	0,00	16 909 617,00
	2XXX	3 879 500,00	0,00	3 879 500,00
	3XXX	10 000,00	0,00	10 000,00
	4XXX	210 500,00	232 935,60	443 435,60
		21 009 617,00	232 935,60	21 242 552,60
Výdaje	5XXX	18 169 850,00	360 000,00	18 529 850,00
	6XXX	1 643 400,00	1 042 935,60	2 686 335,60
		19 813 250,00	1 402 935,60	21 216 185,60
Financování	8XXX	0,00	1 170 000,00	1 170 000,00
splátky úvěrů 2024		1 196 367,00	0,0	1 196 367,00

9/6/2024 Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou schvaluje změnu rozpočtu č. 1/2024.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Informace ze zasedání Rady obce

Rada obce na svých zasedáních projednávala:

- Seznámení se závěry pravidelné kontroly OÚ z KÚ Zlín – kontrola bez výhrad
- Schválení rozpočtové opatření 8/2023
- Koncepce bytových domů č.p. 141, č.p. 242
- Dotace na budovy HZ + OÚ z 37. výzvy OPŽP a budov MŠ + sokolovny v létě 2024 z období 11. výzvy z OPŽP
- Sloučení Dotace D2D + Zpevněné plochy a kontejnery
- Schválení Přílohy č. 2 ke Smlouvě se společností Recovera Využití zdrojů a.s. na rok 2024
- Schválení Přílohy ke Smlouvě o zpracování mezd s D. Adámkovou na rok 2024
- Schválení Přílohy č. 2 ke Smlouvě s Lesy České republiky, s.p. na rok 2024
- Schválení terminovaného vkladu obce ve výši 2 mil. Kč u ČSOB, a.s. na 3 měsíce s 5,2 % úrokovou sazbou
- Příprava 9. zasedání ZO

9/7/2024 Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou bere na vědomí informace starosty obce ze zasedání rad obce.

8. Různé, diskuse

8.1. Zpráva o podpisu smluv o dodávce pitné vody s odběrateli

Z důvodu novelizace zákona o vodovodech a kanalizacích obec začala uzavírat v listopadu 2023 nové Smlouvy s odběrateli pitné vody z obecního vodovodu. Smlouvy se podařilo uzavřít s drtivou většinou odběratelů až na pár výjimky.

9/8.1/2024 Zastupitelstvo obce Střítež nad Bečvou bere na vědomí zprávu o průběhu uzavírání smluv o dodávce pitné vody.

9. Závěr

Zastupitelstvo obce ukončeno v 18:00 hod.

Ve Stříteži nad Bečvou, dne 17. 1. 2024

Zapisovatelka: Eva Vaničková, DiS. v.r.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Pliska v.r. Michal Špak v.r.

Starosta: Ing. Pavel Gerla v.r. Místostarosta: Ing. Jan Vaculín v.r.